



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/17-03/5482

URBROJ: 536-03-01-03-02/07-19-12

Zagreb, 19. prosinca 2019. godine

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. i članka 64. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), te članka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), vezano uz članak 5. Zakona o tržištu plina („Narodne novine“, br. 18/18.) ministar donosi

ODLUKU

o darovanju nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske društvu PLINACRO d.o.o., Zagreb za zahvat u prostoru - izgradnja magistralnog plinovoda Kneginec – Varaždin II DN 300/50 bar, k.o. Varaždin, u Varaždinskoj županiji

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje društvu PLINACRO d.o.o., Zagreb, Savska cesta 88/a, OIB: (69401829750), nekretninu označenu kao zk.č.br. 404/6, Ul. grada Verone, prirodno neplodno zemljište, površine 318 m², upisanu u zk.ul. 2947, k.o. Kneginec, koja odgovara kč.br. 404/6, Ulica grada Verone, prirodno neplodno zemljište, površine 318 m², upisanu u PL: 1165, k.o. Kneginec, ukupne površine **318 m²**, za zahvat u prostoru – izgradnja magistralnog plinovoda Kneginec – Varaždin II DN 300/50 bar, k.o. Varaždin, u Varaždinskoj županiji u skladu s Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000028, URBROJ: 531-06-1-1-1-16-0007 od 13. srpnja 2016. godine, pravomoćna s danom 26. rujna 2016. godine, koju je izdala Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, pri Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000130, URBROJ: 531-06-2-1-356-17-0011 od 29. prosinca 2017. godine, pravomoćna s danom 19. veljače 2018. godine, koju je izdala Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor građevinskih i uporabnih dozvola pri Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja te Geodetskim projektom formiranja građevne čestice (k.č. 362/451) za BIS Kneginec u k.o. Kneginec, Broj predmeta: 254/15 od 29. rujna 2015. godine, koji je izradio društvo GEOANDA d.o.o., Zagreb, Petrovaradinska 1b, OIB: (70840886172).

II.

Ukupna procijenjena vrijednost darovane nekretnine opisane u točki I. ove Odluke iznosi 710,00 kuna (slovima: sedamstodesetkuna) sukladno Procjembenom elaboratu TD: 213-Z-KNEG-MIDIM/19 od 15. studenoga 2019. godine koji je izradilo trgovačko društvo VERIDON d.o.o., Zagreb, Lisičina 20, OIB: (81434223394), po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Zrinoslavu Cerancu, dipl.ing.građ. koji je potvrđen od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

Trošak procjene nekretnine iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 817,50 kn (slovima: osamstosedamnaestkunapedesetlipa) snosi obdarenik.

III.

PLINACRO d.o.o., Zagreb se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

IV.

PLINACRO d.o.o., Zagreb se obvezuje darovanu nekretninu privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 godina (pet) od dana sklapanja Ugovora o darovanju te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

Republika Hrvatska i Plinacro d.o.o., Zagreb sklopit će Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke, kojim će regulirati međusobna prava i obveze s tim da će se u isti unijeti raskidna klauzula ukoliko se za darovane nekretnine u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ne dostavi uporabna dozvola ili se promijeni njena namjena utvrđena lokacijskom i građevinskom dozvolom, kako je to utvrđeno u točki I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka, KLASA: 940-01/17-03/5482, URBROJ: 536-03-01-03-02/07-19-12 od 19. prosinca 2019. godine, stupa na snagu danom donošenja.



MINISTAR

dr.sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Odvjetničko društvo Šeparović, Špehar, Gavranović, j.t.d., 10000 Zagreb, Šenoina 19/I
2. pismohrana-ovdje